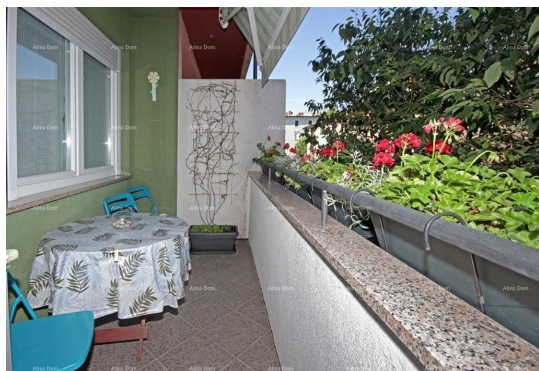




Koda :	15621
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	62 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	0
Število sob :	2
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	1958
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 250.000 €

Stanovanje se nahaja v 2. nadstropju stavbe iz leta 1958, ki je bilo v celoti adaptirano leta 2010 (vgrajene so nove elektro in vodovodne inštalacije, zunanje PVC in notranje mizarstvo, klopi, 26mm parket in ploščice z dodatno zvočno in toplotno izolacijo).

Sestoji iz dnevne sobe in odprte kuhinje/jedilnice, 2 spalnic, 2 balkonov (na vzhodni in zahodni strani), hodnika, shrambe, kopalnice in ločenega WC-ja. Električno ogrevanje (2 klimi) zadostuje, ker se nahaja v "sendviču" (stanovanja zgoraj, spodaj in ob strani ohranjajo toploto s svojim ogrevanjem). V dnevni sobi je priprava za peč na pelete. Zaradi velikih oken je stanovanje veliko svetlobe (obrnjeno proti vzhodu in zahodu). Stanovanju pripada velika lopa in možnost parkiranja vozila na dvorišču objekta.

Stanovanje se prodaja s pohištvom po meri in velikimi aparati (vgradni pomivalni stroj, kuhalna plošča in pečica, prostostoječi hladilnik, pralno/sušilni stroj, TV, kvalitetna inverterna klima z dvema notranjima enotama) ter dobro urejeno celoletno dejavnost turističnega najema. Apartma je kategoriziran kot apartma s 4 zvezdicami. Prodaja...