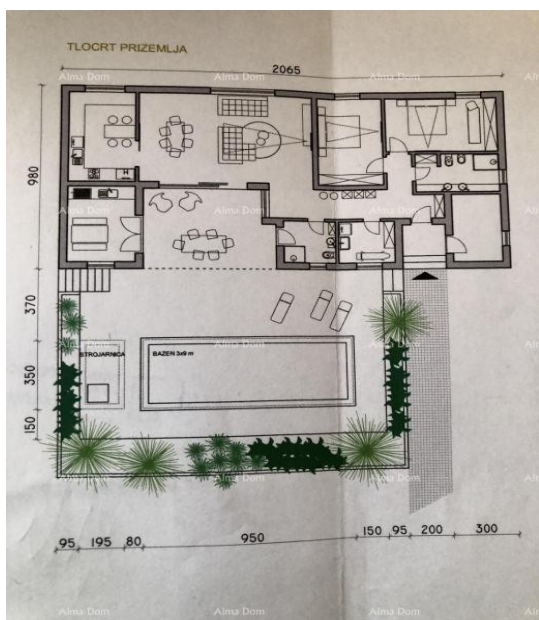
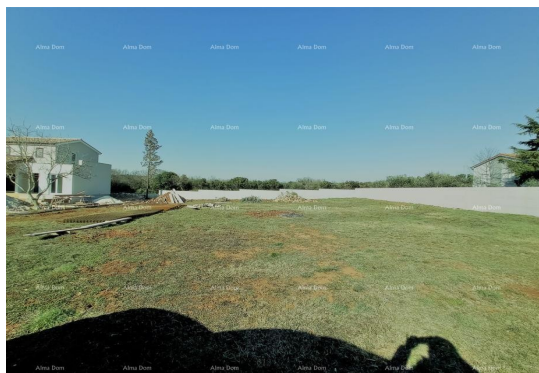




PRIZEMLJE (Pr)				±0,00 = 26,90 mnv
NETTO PLOŠTINE				
0.01	ULAZ	4,80	0,75	3,60 m²
0.02	HODNIK			16,27 m²
0.03	TOILET			5,54 m²
0.04	UTILITY			5,69 m²
0.05	KUPAONICA			8,17 m²
0.06	SPAVAČA SOBA			16,03 m²
0.07	SPAVAČA SOBA			14,86 m²
0.08	DNEVNI PROSTOR			38,62 m²
0.09	KUHINJA			14,24 m²
0.10	LJETNA KUHINJA			11,72 m²
0.11	LOGGIA	23,87	0,75	17,90 m²
0.12	TEHNIČKI PROSTOR			8,19 m²
UKUPNO PRIZEMLJE				160,83 m²
SVEUKUPNO				
(KUĆA+STROJARNICA+GARAŽA)				186,32 m²



Koda :	15068
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	0 m²
Površina zemljišta :	1200 m²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Zemljište :	Gradbeno
Možnost izdelave :	Da

Cena :	199.000 €
---------------	-----------

Gradbena parcela z veljavnim projektom - ZA TAKOJŠNJO GRADNJO - moderna enonadstropna hiša z ogrevanim bazenom in garažo. Parcela je s treh strani obdana z visokim zidom in fiksnim mestom za vodnjak, ki vam omogoča lasten vodnjak z lastno vodo. Na voljo so vsi potrebni projekti (za gradnjo hiše z bazenom in garažo), ki so plačani, legalizirani in pripravljeni za gradnjo. Vsa dokumentacija plačana. Na parceli je voda iz vodovodnega omrežja s plačanimi prispevki in števcem. Kmalu bo nameščen števec električne energije, ker so plačani vsi prispevki. Električna in voda na parceli. Parcela se nahaja v mestu Škatari v Puli, primerna za družinsko življenje ali turizem, in v bližini vseh potrebnih objektov in mestne tržnice. Hiša ima bivalno površino 136,96 m², loža pod isto streho 23,87 m², garaža 38,50 m², bazen 28 m².

Lastništvo 1/1 brez bremen.

+385 91 611 5706
azra@almadominvest.com