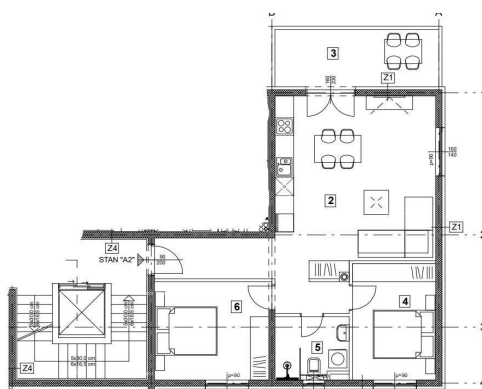




Koda :	14984
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	67.88 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Da
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	4
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 269.930 €

Prodamo dvosobno stanovanje oznake A2 v 2. nadstropju novogradnje v Vabrigah pri Poreču!

Stanovanje se nahaja v stavbi s skupno 23 stanovanji.

Pričetek gradnje je 4. mesec 2023, zaključek pa konec leta 2024.

Apartma A1 s površino 67,88 m² je sestavljen iz:

- predprostor, dnevna soba, kuhinja in jedilnica 36,57 m²
- spalnica 1 11,66 m
- spalnica 2 10,08 m²,
- kopalnica (z oknom) 4,68m²
- pokrita terasa 9,77 m²*koef 0,50=4,89 m²

Stanovanju pripada tudi shramba (3,54m²) v pritličju stavbe in parkirno mesto.

V vsaki sobi je predvidena klimatska naprava, v kopalnici pa talno ogrevanje.

V objektu bo dvigalo.

Kupec je oproščen plačila davka na promet nepremičnin v višini 3%.

Sprejemamo rezervacije!

Za dodatne informacije in ogled smo vam na voljo

+385 91 6115706

+385 98 420 885



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

azra@almadominvest.com