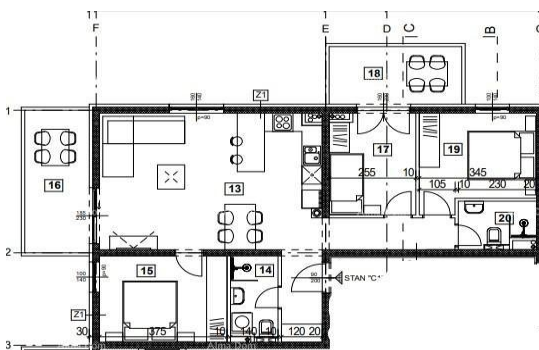




Koda :	14927
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	79.43 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	4
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da
Dvigalo :	Da

Cena : 278.930 €

Na prodaj trisobno stanovanje C1 v 1. nadstropju stavbe, ki je v gradnji v Vabrigi, bližina Poreča!

Stanovanje se nahaja v stavbi 23 stanovanj.

Začetek gradnje je na 4m 2023, konec pa konec leta 2024

Apartma A1 Območje 79,43 m² je sestavljeno iz:

- Uporništvo, dnevna soba, kuhinja in jedilnica 35,88 m²
- spalnica 1 od 10,37 m²
- kopalnica 1 od 3,67 m²
- spalnica 2 od 8,08 m²,
- spalnica 3 od 9,93 m²
- kopalnica 2 od 3,57m²
- 1 pokrita terasa 8,66 m²*koef 0,50 = 4,33 m²
- 2 pokrita terasa 7.19 m²*koef 0.50=3.60m²

Stanovanje spada tudi v skladišče (2,36m²) v pritličju stavbe in parkirnem prostoru.

Vsaka soba je opremljena s klimatsko napravo in talnim ogrevanjem v kopalnici.

V stavbi bo dvigalo.

Kupec je bil oproščen plačila davka na promet v nepremičninah v višini 3%.

Prejemamo rezervacije!

Na voljo smo za dodatne informacije in ogleda



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

+385 91 6115706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com