



<b>Koda :</b>	14789
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	700 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	798 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	5
<b>Število kopalnic :</b>	5
<b>Leto izgradnje :</b>	1989
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno

**Cena :** **1.500.000 €**

Prodamo hišo v Vinkuranu s pogledom na mesto. Hiša je sestavljena iz hodnika, kuhinje z jedilnico, lože, dnevne sobe, delovne sobe, igralnice, 1. spalnice, 1. dvonadstropne sobe, 2. kopalnice in 2. spalnice s kopalnico. V drugem delu hiše sta 2 stanovanja velikosti 90m<sup>2</sup>, od katerih je eno dvoetažno s pogledom na mesto. Apartmaji imajo lastno parkirišče in teraso ter imajo ločen vhod. Sestavljajo jih kuhinja z jedilnico, dnevna soba, 2. spalnica in kopalnica. Ob hiši se nahaja konoba z wc-jem cca 40m<sup>2</sup>, ter garaža za 2 avtomobila cca 40m<sup>2</sup>. Pod hišo je velika klet v obliki črke L in opremljena telovadnica. V drugem delu hiše se nahaja poslovni prostor velikosti 450 m<sup>2</sup>, ki je trenutno oddan v najem in prinaša dodaten zaslužek.

+385 91 611 5706

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 98 420 885