



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	14676
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	168 m2
Površina zemljišča :	0 m2
Oddaljenost od centra :	10 m
Oddaljenost od morja :	100 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	3
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	1928
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Klimatska naprava :	Da
Klet :	Da

Cena : 742.000 €

Prodamo hišo v samem centru Rovinja, približno sto metrov od glavnega trga. Hiša je na odlični lokaciji, saj je blizu vseh znamenitih lokacij, po katerih je Rovinj znan.

Hiša je sestavljena iz pritličja z ločenim vhodom, ki je primerno za preureditev v poslovni prostor in je lahko odlična poslovna naložba.

Pritličje je veliko 83m2. V prvem nadstropju hiše se nahaja stanovanje, ki se lahko preuredi v luksuzno stanovanje in je veliko 64m2. V mansardi je prostor, ki se ga lahko preuredi tudi v pomožni prostor in meri 39m2.

Rovinj je mesto v zahodnem delu Hrvaške. Nahaja se na zahodni obali Istre. Skupaj s Porečom je najbolj obiskano turistično središče v Istri in eno najbolj obiskanih na Jadranu.

azra@almadominvest.com

+385 91 611 5706

+385 98 420 885