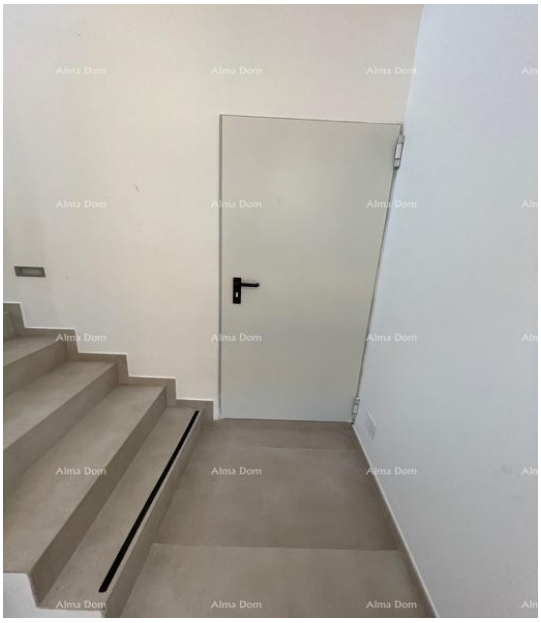
ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	14514
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	294 m2
Površina zemljišča :	0 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	1000 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2014
Energetska učinkovitost :	A
Garaža :	Da
Klimatska naprava :	Da
Klet :	Da

Cena :	750.000 €

Ponujamo vam luksuzno stanovanje s poslovnim prostorom in gostilno. Stanovanje se nahaja v pritličju stavbe in delu kleti, kjer je gostilna, ki se razteza na 130m2. Zraven konobe je garaža. Poslovni prostor v pritličju obsega 85 m2 in je primeren za različne dejavnosti, orientiran s stekleno steno na južno stran, ki je prometna in zanimiva za investicije.
Stanovanje velikosti 85 m2 obsega predsobo, veliko prostorno dnevno sobo in kuhinjo z jedilnico, dve spalnici, kopalnico in WC za goste. Iz dnevne sobe je pogled na mesto. Stanovanje se prodaja v celoti opremljeno s kvalitetnim pohištvom, kopalnica - marmorne površine, stropna razsvetljava, pralni in sušilni stroj.
Lepo urejene spalnice, kvalitetna razsvetljava po celotnem nadstropju stanovanja.

Nepremičnina je zaradi celotne predstavljene vsebine zelo funkcionalna in donosna.

kontakt: Azra Valjevac
azra@almadominvest.com
tel: +385 91 6115706