



Koda :	14511
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	0 m2
Površina zemljišta :	980 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Zemljišče :	Gradbeno
Možnost izdelave :	Da

Cena : 133.000 €

Prodamo gradbeno zemljišče v Puli, Šišanska cesta, v bližini Turcijanske trdnjave.

Parcela je skupne velikosti 980 m2, v lepi mirni slepi ulici z nekaj luksuznimi hišami, možna je gradnja do 330 m2 objektov ali 3-nadstropno hišo.

Obstaja tudi načrt za gradnjo 3 vil, vendar se lahko zgradi samo en objekt, stavba ali hiša.

Ima dovozno cesto, priključke (elektrika, voda, kanalizacija itd.) speljane na ulico/sosednjo hišo, mestni avtobus vozi po glavni cesti.

Oddaljenost od morja je 2 km, Medulin 3 km, Ližnjan 2 km, center Pule 1 km (soseka pripada mestu Pula).

Parcela je lepo razparcelirana, zemljiškoknjižne knjige urejene, lastništvo 1/1 brez bremen. Parcela je v obliki kvadrata, raven teren.

Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706

Email: azra@almadominvest.com