



Koda :	14067
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	146 m2
Površina zemljišta :	1214 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	2
Število sob :	6
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	1971
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Garaža :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da
Klet :	Da

Cena : 630.000 €

Ta hiša z velikim vrtom in praktičnimi gospodarskimi poslopji se nahaja v zelo mirnem predelu istrske prestolnice Pula, vendar nedaleč od vseh potrebnih objektov, kot tudi morja in pristanišča.

Sama hiša je sestavljena iz dveh samostojnih stanovanj, enega v pritličju in drugega v prvem nadstropju ter kleti.

Vsako stanovanje ima svoj vhod, do katerega vodi zunanje stopnišče. Pred vsakim vhodom je velik prostor, ki ga lahko uporabite kot teraso ali balkon.

Apartmaji so enako opremljeni in obsegajo prostoren hodnik, kopalnico z wc-jem in pralnim strojem, 3 spalnice, ločeno kuhinjo z vgradno kuhinjo, jedilnico in dnevno sobo. Iz dnevne sobe lahko pridete na velik balkon s pogledom na vrt ali dvorišče.

Na velikem dvorišču je dvojna garaža, letna kuhinja in wc ter caport s prostorom za 3 vozila.

200 kvadratnih metrov velik vrt s sadjem in zelenjavo nudi veliko prostora za sprostitev in počitek. Na posestvu je tudi čudovit oljčni nasad z 10 oljkami, ki so kot nalašč za pridelavo lastnega oljčnega olja. V kleti hiše je dodatni prostor, kjer je vse potrebno za proizvodnjo olja.

Hiša ima centraln...