



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	14012
Lokacija :	Vodnjan
Površina objekta :	240 m ²
Površina zemljišča :	643 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Da
Število nadstropij :	2
Število sob :	4
Število kopalnic :	3
Leto izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : na zahtevo €

Prodaja se vila, ki bo zgrajena leta 2023.

Vila se nahaja na mirnem mestu v Vodnjanu in bo imela bivalno površino 240 m². Površina parcele je 643 m².

V pritličju bo dnevna soba, odprta kuhinja, dve spalnici, kopalnica, WC za goste in pralnica. Iz dnevne sobe pridemo na zunanji del s pokrito teraso in lepo urejenim vrtom.

V prvem nadstropju sta še dve spalnici, od katerih je ena glavna spalnica in obe sobi imata lastno kopalnico. Hiša ponuja tudi savno s prostorom za prhanje in še eno veliko teraso z bivalnim prostorom. S terase lahko uživamo v čudovitem panoramskem pogledu na otok Brione, modro morje in vinograde.

Na vrtu bo zgrajen bazen z ležalniki.

Na dvorišču sta dve zasebni parkirni mesti.

Info: +385 98420885

azra@almadominvest.com

+385 91 611 5706