



Koda :	13751
Lokacija :	Kršan
Površina objekta :	300 m2
Površina zemljišča :	43000 m2
Oddaljenost od centra :	10000 m
Oddaljenost od morja :	9000 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	0
Število sob :	0
Število kopalnic :	0
Leto izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 350.000 €

V mirni vasici, obdani s travniki in gozdovi, se nahaja čudovito podeželsko posestvo s pogledom na Učko. Stara istrska kamnita hiša se nahaja na parceli velikosti 43.000 m². Kamnita hiša ima cca 300m² in je sestavljena iz pritličja in nadstropja, nekdanjega skednja in lope za orodje. Postaja ima 4600 m² stavbnega zemljišča, ostalo so kmetijska zemljišča, pašniki in gozdovi. Nepremičnina ima priključke za vodo, elektriko in telefon. Od Labina je oddaljen 11 km, od morja 9 km in od Rabca 16 km.

Glede na vizijo investitorja je zemljišče primerno za gradnjo ene ali več luksuznih vil z vsemi pripadajočimi objekti (bazeni, športna in otroška igrišča, pohodniške in kolesarske poti ter druge dejavnosti) za visoko plačane naročnike, ki želijo uživati v miru in nedotaknjeni naravi v samoti. , in spet v bližini vseh vsebin, ali pa kot naložba v družinsko kmetijo za kmečki turizem.

Info:

azra@almadominvest.com

+385 91 611 5706