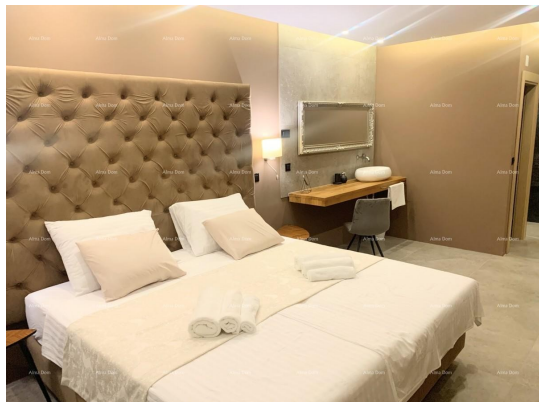
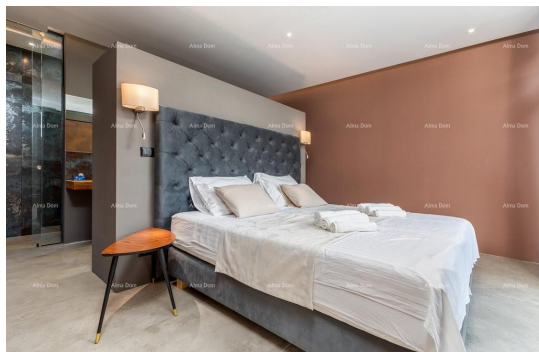
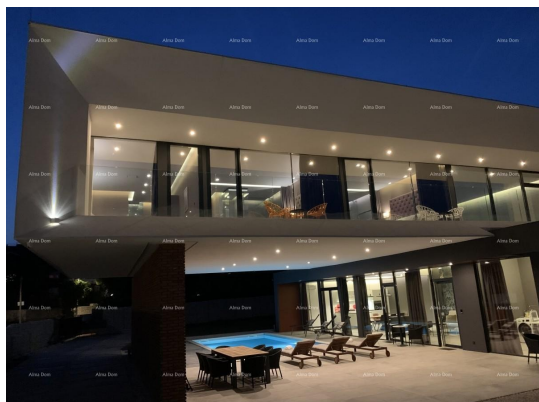




Koda :	13332
Lokacija :	Ližnjan
Površina objekta :	328 m2
Površina zemljišta :	1132 m2
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	600 m
Pogled na morje :	Da
Število nadstropij :	2
Število sob :	4
Število kopalnic :	5
Leto izgradnje :	2020
Energetska učinkovitost :	A
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 1.350.000 €

Lepa moderna samostojna hiša v Ližnjanu.

Hiša, ki pritegne poglede ljubiteljev lepega in modernega.

Njenih 328 m2 se nahaja na 770 m2 urejenih zelenih površin.

Pritličje je brez stopnic in je primerno za invalide. V pritličju je ena spalnica z lastno kopalnico, dnevno sobo in kuhinjo.

Neposreden dostop do neskončnega bazena 42 m2, ki je tudi ogrevan in podaljšuje sezono najema vile.

V nadstropju so štiri spalnice, vsaka s svojo kopalnico. Vse sobe so opremljene s talnim gretjem. Na strehi solarni paneli. Velika terasa se razteza po vsej dolžini vile.

V sklopu vile 6 parkirnih mest, sama hiša je opremljena z avtomatskim namakanjem.

Zvečer sodobna razsvetljava osvetli celotno vilo in vrt.