



Koda :	12813
Lokacija :	Grožnjan
Površina objekta :	0 m2
Površina zemljišča :	114000 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Zemljišče :	Gradbeno
Možnost izdelave :	Da

Stara cena : na zahtevo €

Nova cena : 1.250.000 €

Prodamo zanimivo vas v majhnem mestu. Nahaja se na zemljišču s skupno površino 114.440 m2.

Lokacija te zasebne vasice ponuja popoln panoramski pogled na čudovito naravo Flux Mirne, doline in hribe. Hribi, gozdovi, kmetijska zemljišča, vinogradi in oljčni nasadi obdajajo celotno območje okoli vasi. Lahko je popolno skrivališče za tiste, ki se želijo sprostiti v popolni zasebnosti, obdani z naravo.

Objekti se nahajajo na večji površini in obsegajo skupaj 16.890 m2 pozidane površine in 97.550 m2 kmetijske uporabne površine, ki je pokrita;

1. Obdelovalne površine - zaščitene pred divjino in njiv, neprimernih za gojenje oljk, vinske trte in drugih pridelkov. Skupna površina uporabne kmetijske površine je 97.550 m2.
2. Nerazgrajena stavba - pritrjena na večji del vira. Drugi del stavbe je turistična atrakcija in turistična destinacija. Nedokončan del nepremičnine je 11.500 m2.
3. Zazidano stavbno zemljišče - poje skupaj 5 kamnitih hiš z vrtom v osrčju vasi. Ta del bivalnega prostora s skupno površino 5.390 m2. Obnovljene kamnite hiše, ki se tukaj oddajajo, imajo skupaj 840 m2 bivalne pov...