

Koda :	12342
Lokacija :	Vodnjan
Površina objekta :	165 m2
Površina zemljišča :	29794 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	0
Število sob :	0
Število kopalnic :	0
Leto izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 464.800 €

Površina je 29.794 m2, od tega 3.602 m2 urbaniziranih
Na voljo so naslednji objekti:
Stara hiša - približno 75 m2: pritličje, prvo nadstropje, mansarda
Hlev - približno 90 m2: pritličje, prvo nadstropje, mansarda
Kažun - približno 10 m2.
Vsi predmeti imajo potrditev, da so bili posneti pred letom 1968.
Plačljiv priključek za elektriko 4,6 kW
Cena: 464.800 Eur ali 15,60 Eur / m2

Zemljišče se nahaja približno 4 km severno od mesta Vodnjan.
Na zemljišču so nizki hrasti, ostalo je pašnik in nekdani vinograd. Zaradi velikega števila drywall obstaja velika količina kamenja za ograjo parcele. Zaplet je v rahlem zatonu
vidi se odprti prostor, iz pritličja pa morje.
Najbližji in edini sosed z roba parcele je oddaljen 500 metrov, prva vas pa 700 metrov.
Asfalt je skoraj do parcele (20-30 metrov bele ceste do roba parcele)
Pripeljana voda - 2 cevi 2 centimetra od točke priključka na parcelo.
(potrebna povezava)
Pripeljane so internetne cevi.
Ob stavbi je rezervoar za vodo.
Stavbe so v neprimernem stanju, treba jih je prenoviti.

Razdalja:
Istrski ipilon: 4 km
do letališča: 10 km
do Brionov: 10 km
...