



DAMAC d.o.o.

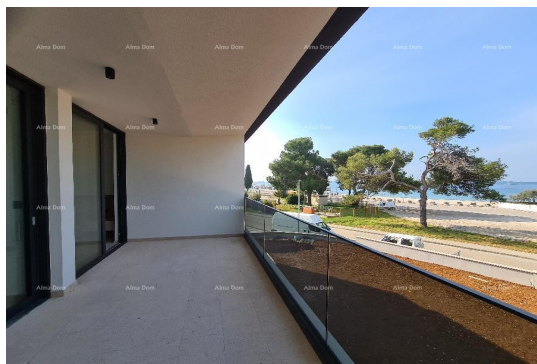
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



|                                  |                   |
|----------------------------------|-------------------|
| <b>Koda :</b>                    | 11915             |
| <b>Lokacija :</b>                | Fažana            |
| <b>Površina objekta :</b>        | 86 m <sup>2</sup> |
| <b>Površina zemljišča :</b>      | 0 m <sup>2</sup>  |
| <b>Oddaljenost od centra :</b>   | 500 m             |
| <b>Oddaljenost od morja :</b>    | 100 m             |
| <b>Pogled na morje :</b>         | Da                |
| <b>Nadstropje :</b>              | 1                 |
| <b>Število nadstropij :</b>      | 2                 |
| <b>Število sob :</b>             | 1                 |
| <b>Število kopalnic :</b>        | 2                 |
| <b>Leto izgradnje :</b>          | 2020              |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | A+                |
| <b>Parkirni prostor :</b>        | Da                |
| <b>Klimatska naprava :</b>       | Da                |
| <b>Klet :</b>                    | Da                |

**Cena :** 625.000 €

Istra. Fažana je posebno ribiško mesto, ki izžareva romantiko in gostom ponuja mir. Če želite biti bolj aktivni, ima Fažana z okolico priljubljene kolesarske poti do Peroja, Barbarige in okolice.

Iz Fažane lahko vsak dan obiščete narodni park Brioni, znameniti dragulj, ki nosi veliko zgodovine, med drugimi nekdanjo rezidenco Josipa Broza Tita. O spoznanju bogati zgodovini Brionov in Fažane morate obiskati to mestece in spoznati vso zgodovino Brionov.

V Fažani v bližini plaže prodamo čudovito stanovanje velikosti 86m<sup>2</sup> z veliko dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico z izhodom na veliko, pokrito teraso s pogledom na morje in plažo, spalnico, lastno kopalnico + ločeno stranišče. Iz spalnice izhod na veliko teraso.

Apartmaji imajo talno ogrevanje in vgrajeno centralno klimatsko napravo, ločen prostor za kotel - toplotno črpalko.

Stanovanje je popolnoma sodobno opremljeno, opremilo ga je slovensko podjetje, ki ima lastno proizvodnjo, takoj vseljivo.

Nepremičnina je vredna vaše pozornosti in obiska.

Parkiranje ob objektu, tlakovano, ograjeno.

Od stavbe do prodnate plaže in promenade je približno dve ...