



Koda :	11740
Lokacija :	Gračišće
Površina objekta :	798 m ²
Površina zemljišta :	380 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	0
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	1936
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Klet :	Da

Cena : 600.000 €

V starem mestnem jedru Gračišč prodamo staro vilo.

Vila ima tloris 266m² v 3 nadstropjih. Veliko dvorišče za hišo velikosti 114m².

Sestavljena je iz pritličja, kjer so na tleh velike kamnite plošče, tu je tudi kopalnica, v pritličju pa je izhod na veliko zelenico s hlevom.

V prvem nadstropju je predprostor, spalnica in kuhinja z dnevno sobo. V drugem nadstropju so še 3 sobe.

To je čudovita stara vila, ki jo je potrebno popolnoma prenoviti in ji povrniti staro slavo!

Idealna rešitev za turizem, v obliki hostla.

Prenova te vile je velik izziv, a človek z idejo lahko veliko naredi!

INFO:

Azra

azra@almadominvest.com

+385916115706

Gojko

gojko@alma-nekretnine.com

+385 95 4700 000