



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	11700
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	115 m ²
Površina zemljišča :	148 m ²
Oddaljenost od centra :	3000 m
Oddaljenost od morja :	200 m
Pogled na morje :	Da
Nadstropje :	n/a
Število nadstropij :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2021
Energetska učinkovitost :	A
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 469.530 €

Rezidenca Novi Home Novigrad - izjemna vizija bivanja.

Skupaj 6 urbanih vil, sestavljenih iz pritličja in nadstropja. Štirje apartmaji v vsaki urbani vili: dve enoti v pritličju, vsaka z bazenom in atrijem. In dva apartmaja v prvem nadstropju, vsak s prostorno strešno teraso, z možnostjo dodajanja jacuzzija in žara s pogledom na zaliv.

Šest dvojčkov. Vsak je sestavljen iz pritličja in prvega nadstropja z atrijem, bazenom in ogromnim balkonom s teraso za sončenje. Izjemen pogled na morje.

Trosoben dvojček, sestavljen iz pritličja in prvega nadstropja.

Bivalna površina 115,9 m²

Atrij velikosti 148 m² z bazenom v izmeri 24 m²

Eno parkirno mesto

Shramba 3 m²

Pritličje:

Dnevna soba 35,2 m²

Utility 27,5 m²

Spalnica 11,1 m²

Kopalnica 4,3 m²

Prvo nadstropje:

Predsoba 8,5 m²

Spalnica 14,4 m²

Spalnica 11,2 m²

Kopalnica 3,7 m²

Balkon 48,5 m²



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Balkon 9,6 m²

Na zahtevo so na voljo brošure, 3D prikazi in tlorisi.

Arhitektura rezidencije Novi Home Novigrad združuje materiale, značilne za mikrolokacijo in trenutne okoljske trende v gradbeni industriji.

Funkcionalnost in udobje vsakega posameznega stanovanja st...