



Koda :	11147
Lokacija :	Ližnjan
Površina objekta :	300 m2
Površina zemljišta :	500 m2
Oddaljenost od centra :	300 m
Oddaljenost od morja :	1500 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	2
Število sob :	6
Število kopalnic :	4
Leto izgradnje :	2010
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Garaža :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 520.000 €

V Ližnjanu prodamo hišo z dvema apartmajema.

Hiša je sestavljena iz dveh enakih apartmajev, vsakega po 120m2, sestavljenega iz treh spalnic, od katerih ima ena spalnica lastno kopalnico, dve spalnici pa imata skupno, nato velika dnevna soba s kuhinjo in jedilnico ter velika terasa.

Vsako stanovanje ima svoj števec električne energije in vode ter celotne instalacije za centralno ogrevanje. Kotel je treba izbrati po želji in ga priključiti. Trenutno se ogreva na peč na pelete, v vsakem stanovanju pa so tri inverterske klimatske naprave.

Na dvorišču je starejša legalizirana stavba približno 50m2, ki ima kopalnico, kuhinjo in dve spalnici. Ima tudi svoj vodomer.

Pred hišo sta dve parkirni mesti in garaža približno 25m2.

Na dvorišču je dovolj prostora, da če nekdo želi narediti bazen.

Kontakt: Gojko Đurković: 00 385 95 47 00000

Email: gojko@alma-nekretnine.com

Kontakt: Azra Valjevac: 00385 91 6115706

Email: azra@almadominvest.com