



|                                  |        |
|----------------------------------|--------|
| <b>Koda :</b>                    | 10375  |
| <b>Lokacija :</b>                | Umag   |
| <b>Površina objekta :</b>        | 143 m2 |
| <b>Površina zemljišta :</b>      | 533 m2 |
| <b>Oddaljenost od centra :</b>   | 3500 m |
| <b>Oddaljenost od morja :</b>    | 3000 m |
| <b>Pogled na morje :</b>         | Ne     |
| <b>Število nadstropij :</b>      | 2      |
| <b>Število sob :</b>             | 4      |
| <b>Število kopalnic :</b>        | 3      |
| <b>Leto izgradnje :</b>          | 2015   |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | B      |
| <b>Parkirni prostor :</b>        | Da     |
| <b>Klimatska naprava :</b>       | Da     |

**Cena :** 450.000 €

Prodamo počitniško vilo v bližini Umaga.

Vila ima 4 spalnice (2 v pritličju in 2 v prvem nadstropju), dnevno sobo, 3 kopalnice (2 v pritličju in 1 v nadstropju), kuhinjo in pokrito teraso z žarom . Celotna notranjost in zunanost vile so dodatno umetniško okrašeni in oblikovani s strani različnih umetnikov in oblikovalcev, kar zagotavlja edinstveno vzdušje. Vilo obdaja urejena okolica, kjer je bazen, ločeno pokrit in osvetljen jacuzzi ter dodatni objekti za počitek in rekreacijo, kot so mini golf, foot-pool in vse je opremljeno za celodnevno uživanje v hrani in pijači na terasah, obdanih s čudovitimi rastlinami (oljke, figovci, češnjav lovor, lovor itd.) in ograjo, ki omogoča intimnost in zasebnost s posebej prilagojeno osvetlitvijo.

Vila ima tri parkirna mesta, vsaka soba je klimatizirana, na voljo je odprt kamin, kategorizirana za najem do 10 oseb. Leta 2015 je bila popolnoma obnovljena.

Kontakt: Gojko Đurković: 00385 / 95-47-00000

E-naslov: [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com)

Azra Valjevac: 00385/91 611 5706

E-naslov: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

Vse informacije na tej spletni strani

Vsi podatki na tej ...