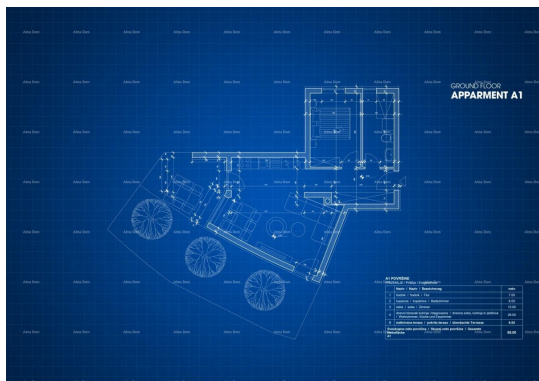




OBRAČUN NETTO I BRUTTO POVRŠINE				
PRIZEMLJE				
	naziv	površina	koef.	neto
stan A1	1 hodnik	7.00	1	7.00
	2 kupaona	6.00	1	6.00
	3 soba	10.00	1	10.00
	4 dnevni boravak kuhinja i blagovaona	26.00	1	26.00
	5 natkrivena terasa	12.00	0.50	6.00
ukupno stan A1		netto		55.00



Код :	30175
Расположение :	Pula
Площадь объекта :	58 m2
Площадь земель :	30 m2
Расстояние от центра :	500 m
Расстояние от моря :	500 m
Вид на море :	Нет
Этаж :	Цокольный этаж
Количество этажей :	3
Врој соба :	1
Количество ванных комнат :	1
Год постройки :	2026
Энергоэффективность :	Не указано
Гараж :	Да
Парковка :	Да
Кондиционер :	Да

Цена : 230.000 €

Новый жилой проект в привлекательном месте - Штиньян.

Квартира A1 (первый этаж), 55,00 м²

Однокомнатная квартира, идеальная для тех, кто хочет иметь собственный участок (около 42 м²). Состоит из коридора, ванной комнаты, спальни (10 м²) и просторной гостиной с кухней и столовой (26 м²), которая соединена с крытой террасой стеклянными стенами. Прямой выход в собственное внешнее пространство делает её подходящей для семей, домашних животных и любителей сада. Возможность покупки гаража.

Качество и способ строительства:

- Фундамент на железобетонной плите, выполненный на прочном консолидационном основании
- Несущая кон...