



OBRAČUN NETTO I BRUTTO POVRŠINE				
2 KAT				
	naziv	površina	koef.	neto
stan A6	1 hodnik	2.20	1	2.20
	2 kupaona	4.60	1	4.60
	3 soba	9.50	1	9.50
	4 dnevni boravak i blagovaona	21.20	1	21.20
	5 loggia	6.50	0.75	4.80
ukupno stan A6		netto		42.30



Код :	30174
Расположение :	Pula
Площадь объекта :	45.05 m2
Площадь земель :	0 m2
Расстояние от центра :	500 m
Расстояние от моря :	500 m
Вид на море :	Нет
Этаж :	2
Количество этажей :	3
Врој соба :	1
Количество ванных комнат :	1
Год постройки :	2026
Энергоэффективность :	Не указано
Парковка :	Да
Кондиционер :	Да

Цена : 180.200 €

В продаже новый жилой проект с общим количеством 7 квартир, расположенный в привлекательном месте в Штиньяне, всего в 900 м от первого пляжа.

Квартира A6 (2-й этаж), 42,30 м²

Однокомнатная квартира на последнем этаже, с такой же планировкой, как A3: спальня (9,50 м²), ванная комната, гостиная с кухней и столовой (21,20 м²) и собственный балкон 4,80 м². Умело использованное пространство, идеально подходящее для аренды или небольшого домохозяйства, с дополнительной приватностью на верхнем этаже.

Качество и способ строительства:

- Фундамент на железобетонной плите, выполненный на прочном консолидированном основании
- Несущая к...