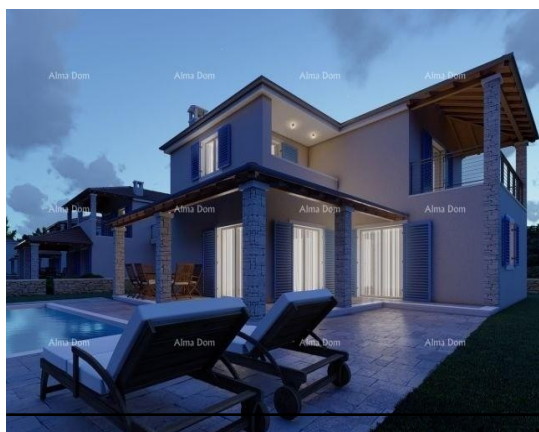
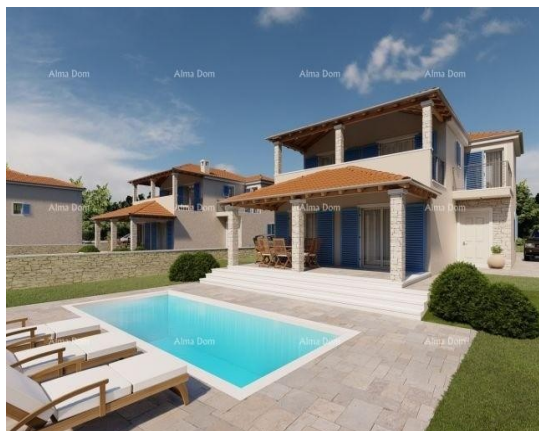




|                                   |           |
|-----------------------------------|-----------|
| <b>Код :</b>                      | 30167     |
| <b>Расположение :</b>             | Ližnjan   |
| <b>Площадь объекта :</b>          | 165.95 m2 |
| <b>Площадь земель :</b>           | 472 m2    |
| <b>Расстояние от центра :</b>     | 0 m       |
| <b>Расстояние от моря :</b>       | 0 m       |
| <b>Вид на море :</b>              | Да        |
| <b>Количество этажей :</b>        | 2         |
| <b>Broj soba :</b>                | 3         |
| <b>Количество ванных комнат :</b> | 3         |
| <b>Год постройки :</b>            | 2025      |
| <b>Энергоэффективность :</b>      | A+        |

**Цена : 321.800 €**

На продажу дом с бассейном и видом на море в Лижняне, в настоящее время на стадии строительства, с планируемым завершением этапа "roh-bau" в 2026 году. Расположен в спокойной обстановке, в мини-комплексе из шести объектов, идеально подходит для семейной жизни или как инвестиция для туристической аренды.

Дом состоит из двух этажей. На первом этаже предусмотрены кухня с столовой и гостиной с выходом на террасу и бассейн, одна спальня и ванная комната. На втором этаже находятся две спальни, каждая с собственной ванной комнатой, что обеспечивает приватность и комфорт.

Особую ценность придает бассейн размером 7 x 3 м, идеал...