



|                                   |                      |
|-----------------------------------|----------------------|
| <b>Код :</b>                      | 30143                |
| <b>Расположение :</b>             | Poreč                |
| <b>Площадь объекта :</b>          | 49.24 m <sup>2</sup> |
| <b>Площадь земель :</b>           | 0 m <sup>2</sup>     |
| <b>Расстояние от центра :</b>     | 2000 m               |
| <b>Расстояние от моря :</b>       | 800 m                |
| <b>Вид на море :</b>              | Нет                  |
| <b>Этаж :</b>                     | 3                    |
| <b>Количество этажей :</b>        | 4                    |
| <b>Врој соба :</b>                | 1                    |
| <b>Количество ванных комнат :</b> | 1                    |
| <b>Год постройки :</b>            | 2026                 |
| <b>Энергоэффективность :</b>      | A+                   |
| <b>Парковка :</b>                 | Да                   |
| <b>Кондиционер :</b>              | Да                   |
| <b>Лифт :</b>                     | Да                   |

**Цена :** 270.896 €

Мы продаем современные квартиры в новом проекте, который состоит из 4 зданий, расположенных в отличном месте в Порече. Проект включает в себя всего 67 квартир различных размеров и планировок.

Квартира находится на 3 этаже здания с 4 этажами. Квартира К3 состоит из входного коридора, гостиной с кухней и столовой, спальни, ванной комнаты и террасы.

Техническое оснащение квартиры:

- Качественные ПВХ окна с москитными сетками и моторизованными жалюзи
- Отопление и охлаждение с помощью теплового насоса Daikin
- Электрическое подводное отопление в ванной комнате
- Керамическое покрытие пола Marazzi

Подземный этаж/гараж имеет...