



Код :	30092
Расположение :	Medulin
Площадь объекта :	0 m2
Площадь земель :	2317 m2
Расстояние от центра :	0 m
Расстояние от моря :	0 m
Вид на море :	Нет
Земля :	Для строительства
Степень возможного строительства	Да

Цена :	495.000 €
---------------	------------------

Продается привлекательный земельный участок туристического назначения (T2) общей площадью 2317 м², расположенный в одном из самых востребованных мест на юге Истрии. Участок находится всего в 300 метрах от обустроенного пляжа и входа в природный парк Каменяк. К земельному участку ведет асфальтированная дорога, а вся необходимая инфраструктура доступна непосредственно рядом с участком.

Особая ценность этой недвижимости заключается в том, что это последний ряд застройки к морю, что обеспечивает открытый вид на море и нетронутую природу. Согласно действующему градостроительному плану, участок со всех сторон окруж...