



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	29516
<b>Расположение :</b>	Medulin
<b>Площадь объекта :</b>	90 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	7000 m
<b>Расстояние от моря :</b>	250 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Этаж :</b>	1
<b>Количество этажей :</b>	3
<b>Врој соба :</b>	2
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Год постройки :</b>	n/a
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

**Цена :** 450.000 €

### Близость Медулина!

Тихий и спокойный район. На 1-м этаже новостройки находится квартира в здании всего на 4 квартиры.

Квартира состоит из:

- гостиная с обеденной зоной 35,34 м<sup>2</sup>
- кухня 7,16 м<sup>2</sup>
- спальня 11,52 м<sup>2</sup>
- спальня 14,10 м<sup>2</sup>
- прихожая 3,59 м<sup>2</sup>
- ванная комната 6,25 м<sup>2</sup>
- крытая терраса 17,60 м<sup>2</sup>
- крытая терраса 5,45 м<sup>2</sup>

Общая чистая площадь квартиры составляет 89,49 м<sup>2</sup>.

К квартире принадлежат два внешних парковочных места.

Большая крытая терраса с видом на море!

Квартира спроектирована, оформлена и обустроена до мельчайших деталей.

Оборудована мебелью на заказ (кухня, комоды, шкафы).

Полы из микробетона. ПВХ окна, москит...