



DAMAC d.o.o.

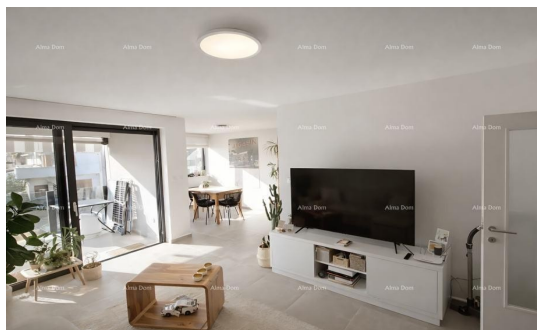
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	29500
<b>Расположение :</b>	Porč
<b>Площадь объекта :</b>	79.88 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	900 m
<b>Расстояние от моря :</b>	900 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Этаж :</b>	1
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Врој соба :</b>	2
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Год постройки :</b>	2020
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

**Цена :** 475.000 €

На продажу квартира, расположенная на 1-м этаже небольшого жилого здания, в уютной и тихой части Пореча, всего в 900 метрах от моря и старого города.

Квартира площадью 79,88 м<sup>2</sup> предлагает хорошо использованное пространство, которое включает в себя дневную зону с кухней и столовой, две спальни, ванную комнату, отдельный туалет, террасу и кладовку. К квартире прилагается собственное парковочное место.

Особое преимущество — юго-западная ориентация, которая обеспечивает много дневного света и приятную атмосферу в течение всего дня.

Недвижимость оборудована электрическим полом с подогревом, кондиционерами во всех п[...]