



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**



<b>Код :</b>	29469
<b>Расположение :</b>	Pula
<b>Площадь объекта :</b>	72.83 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	100 m
<b>Расстояние от моря :</b>	600 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Этаж :</b>	2
<b>Количество этажей :</b>	5
<b>Врој соба :</b>	2
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Год постройки :</b>	1965
<b>Энергоэффективность :</b>	B
<b>Кондиционер :</b>	Да

**Цена :** 315.000 €

На продажу предлагается двухкомнатная меблированная квартира площадью 72,83 м<sup>2</sup>, расположенная на 2-м этаже жилого здания в самом центре Пулы.

Квартира состоит из двух просторных спальных комнат, гостиной, кухни, ванной комнаты с туалетом и закрытой лоджии, которая обеспечивает дополнительный комфорт и функциональность.

В 2024 году квартира была полностью отремонтирована – выполнены новые водопроводные и электрические установки, и квартира сразу готова к заселению.

Благодаря своему расположению, площади и отличному состоянию, она идеальна как для постоянного проживания, так и в качестве инвестиции для долгосрочных...