



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	29408
<b>Расположение :</b>	Medulin
<b>Площадь объекта :</b>	0 m2
<b>Площадь земель :</b>	565 m2
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Земля :</b>	Для строительства
<b>Степень возможного строительства</b>	Да

**Цена :** 296.000 €

ПОМЕР - ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК С ДЕЙСТВУЮЩИМ СТРОИТЕЛЬНЫМ РАЗРЕШЕНИЕМ - 100 М ОТ МОРЯ

Продается привлекательный земельный участок в Помере, расположенный всего в 100 метрах от моря, на одной из самых желанных локаций южной Истрии.

В стоимость включен земельный участок с действующим строительным разрешением, а также полная проектная документация для строительства современной виллы с бассейном. Проект предусматривает современную виллу площадью примерно 190 м<sup>2</sup> с тремя спальнями, просторной гостиной, террасами, частным бассейном и благоустроенным двором.

Недвижимость представляет собой отличную возможность для и...