



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	29355
<b>Расположение :</b>	Novigrad
<b>Площадь объекта :</b>	127 m2
<b>Площадь земель :</b>	150 m2
<b>Расстояние от центра :</b>	3500 m
<b>Расстояние от моря :</b>	1500 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	0
<b>Количество ванных комнат :</b>	3
<b>Год постройки :</b>	2020
<b>Энергоэффективность :</b>	D
<b>Парковка :</b>	Да

Цена : 219.000 €

Предлагаются две из трёх квартир в семейном доме в Новиграде.

В доме есть подвал, первый и второй этажи.

Продаются две квартиры: в подвале и на первом этаже (цена указана за обе квартиры).

Площадь земельного участка составляет 149 м<sup>2</sup> + 150 м<sup>2</sup>, требуется регистрация.

До центра города около 3,6 км на машине, хотя для пешеходов и велосипедистов есть гораздо более короткий маршрут.

Дом расположен в тихом и спокойном месте, в окружении природы и леса. В гостиной на первом этаже есть терраса, мини-кухня и гостевой санузел.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами:

+385 91 611 57 06

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)