



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Код :	29233
Расположение :	Rovinj
Площадь объекта :	134 m ²
Площадь земель :	0 m ²
Расстояние от центра :	0 m
Расстояние от моря :	200 m
Вид на море :	Нет
Этаж :	Цокольный этаж
Количество этажей :	3
Врој соба :	2
Количество ванных комнат :	2
Год постройки :	2025
Энергоэффективность :	A+
Парковка :	Да
Кондиционер :	Да
Лифт :	Да

Цена : 1.450.000 €

Эта изысканная резиденция расположена в престижном районе Ровиня, всего в 200 метрах от Адриатического моря. Клубный дом сегмента люкс окружён вековыми соснами, и уже с порога ощущается особая атмосфера — свежесть морского бриза и тонкий аромат хвои.

Жителям комплекса доступны бассейн для взрослых и детей, современный фитнес-зал, SPA-зона и хамам — всё для гармонии тела и отдыха души.

ПРОСТРАНСТВО и ПЛАНИРОВКА

Общая площадь квартиры — 134,1 м², включая просторную террасу 36,8 м², которая превращает жильё в оазис средиземноморского стиля жизни.

- Студия (37 м²) — кухня, столовая и гостиная в едином пространстве, с выхо...