



DAMAC d.o.o.

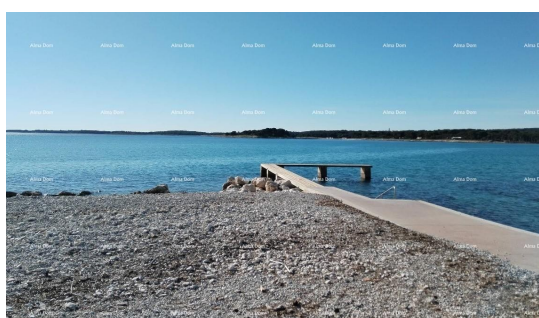
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



### B4

1	Hodnik	3.81	m <sup>2</sup>
2	Kupaonica	4.20	m <sup>2</sup>
3	Kuhinja+blagovaonica	8.36	m <sup>2</sup>
4	Dn.bovarak	9.97	m <sup>2</sup>
5	Spavaća soba	12.02	m <sup>2</sup>
6	Terasa	11.61	m <sup>2</sup>
B4 ukupno neto:		49.97	m <sup>2</sup>

Код :	29073
Расположение :	Medulin
Площадь объекта :	49.97 m <sup>2</sup>
Площадь земель :	0 m <sup>2</sup>
Расстояние от центра :	1400 m
Расстояние от моря :	300 m
Вид на море :	Нет
Этаж :	1
Количество этажей :	4
Врој соба :	1
Количество ванных комнат :	1
Год постройки :	2025
Энергоэффективность :	A+
Парковка :	Да
Кондиционер :	Да

Цена : 274.287 €

Квартира в новом современном здании в Медулине, в стадии строительства.

КВАРТИРА - B4 находится на 1-м этаже здания и состоит из: коридора, ванной комнаты, кухни + столовой, гостиной, спальни и террасы. Общая полезная площадь: 49,97 м<sup>2</sup>.

К недвижимости прилагается парковочное место, включенное в цену.

Морской воздух и климат: Средиземноморский климат с теплыми летами и мягкими зимами – идеально для постоянного проживания или отдыха.

Отличное расположение:

Медулин – один из самых популярных городов на юге Истрии, до моря - 300 м!!!

центр Медулина находится всего в нескольких минутах езды на автомобиле,

вблизи находятся н...