



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	29064
<b>Расположение :</b>	Marčana
<b>Площадь объекта :</b>	180 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	263 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	100 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Количество ванных комнат :</b>	2
<b>Год постройки :</b>	1973
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано
<b>Парковка :</b>	Да

**Цена :** 249.000 €

На продаже отличной дом в поселке Марчана, в 20 минутах от Пулы. Дом состоит из 2 двухкомнатных квартир на первом этаже и мансарде.

Каждая квартира площадью около 90 м<sup>2</sup> состоит из входного пространства, 2 больших спален, гостиной, кухни и ванной комнаты. В саду в отдельном здании находятся винный погреб и мастерская или склад.

Дом в хорошем состоянии, сухой, без влаги и готов к заселению, но по желанию можно провести ремонт и модернизацию.

Крыша в отличном состоянии, окна деревянные.

Все объекты легализованы, однако процесс регистрации все еще продолжается.

Для получения дополнительной информации, вопросов и ...