



DAMAC d.o.o.

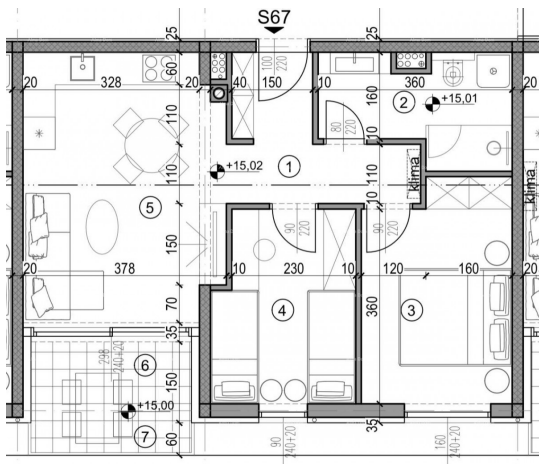
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Stan S67

BR.	NAZIV PROSTORIJE	NETTO/M2	KOEF.	NETTO X KOEF.
-----	------------------	----------	-------	---------------

1.	Hodnik + garderoba	6,04	1	6,04
2.	Kupaonica	6,42	1	6,50
3.	Spavaća soba	11,04	1	11,04
4.	Spavaća soba	9,12	1	9,12
5.	Kuhinja+dnevni boravak+blagovaonica	18,17	1	18,17
STAN S67 zatvoreno neto:		50,79		50,79
6.	Loggia	4,46	0,75	4,46
7.	Terasa natkrivena	1,64	0,50	1,64
STAN S67 ukupno neto:		56,89		54,96
SP54	Spremište	3,90	0,50	1,95
STAN S67 sveukupno neto:		60,79		56,91

Код :	29034
Расположение :	Pula
Площадь объекта :	55.96 m2
Площадь земель :	0 m2
Расстояние от центра :	1000 m
Расстояние от моря :	2500 m
Вид на море :	Нет
Этаж :	5
Количество этажей :	7
Врој соба :	2
Количество ванных комнат :	1
Год постройки :	2024
Энергоэффективность :	A+
Парковка :	Да
Кондиционер :	Да
Лифт :	Да

Цена : 246.143 €

Пула!

В продаже квартира на 5-м этаже многоквартирного дома с лифтом. Квартира будет состоять из входного коридора + гардеробной, 2 спален, ванной комнаты, кухни с обеденной зоной и гостиной, лоджии и крытой террасы.

ОБОРУДОВАНИЕ:

- электрическое полы отопление в ванной комнате
- электрический бойлер Ariston Velis
- противозломные входные двери
- инверторный кондиционер
- керамическая плитка
- ламинат
- внутренние белые двери

Квартиры продаются с отделкой, по системе "ключ в руки".

Отличное расположение. Близость к торговому центру и самому центру Пулы - 1 км.

Здание будет иметь два входа, два лифта, 6 этажей.

Доступно боль...