



DAMAC d.o.o.

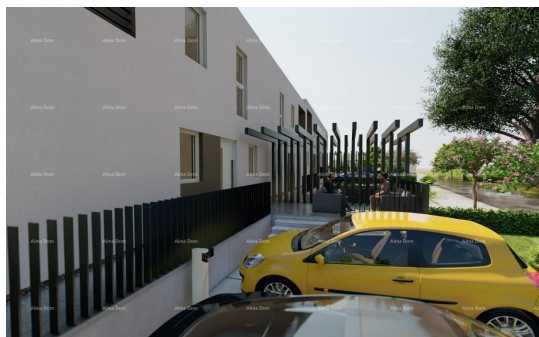
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Код :	29017
Расположение :	Poreč
Площадь объекта :	100 m ²
Площадь земель :	183 m ²
Расстояние от центра :	0 m
Расстояние от моря :	2200 m
Вид на море :	Да
Количество этажей :	2
Broj soba :	3
Количество ванных комнат :	2
Год постройки :	2026
Энергоэффективность :	A+
Парковка :	Да
Кондиционер :	Да

Цена : 360.000 €

Продается новый современный дуплекс, расположенный в тихом районе недалеко от Пореча и моря. Эта привлекательная недвижимость предлагает идеальное сочетание современного дизайна, энергоэффективности и практичной планировки.

Площадь дома: 100,17 м²

Первый этаж: кухня, ванная комната, гостиная и столовая, кладовая, лестница.

2-й этаж: лестница, коридор, 3 спальни, ванная комната, лоджия.

Зеленая зона: около 120 м² частного сада за домом

Парковка: 2 собственных парковочных места

Зарядка для электрических автомобилей: включена

Энергетические системы:

- ПВХ окна высокого качества
- Фасад с 10 см изоляции из стиропора
- ...