



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	28691
<b>Расположение :</b>	Rovinj
<b>Площадь объекта :</b>	85.20 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	178.90 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	2000 m
<b>Расстояние от моря :</b>	2000 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Этаж :</b>	Цокольный этаж
<b>Количество этажей :</b>	3
<b>Врој соба :</b>	2
<b>Количество ванных комнат :</b>	2
<b>Год постройки :</b>	2023
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Гараж :</b>	Да
<b>Парковка :</b>	Да

Цена : 667.680 €

Продажа современных квартир в новостройке, Ровинь - Квартира А, Здание В4

Продается двухуровневая трехкомнатная квартира общей площадью 264,10 м<sup>2</sup> (полезная 111,28 м<sup>2</sup>) в современном жилом комплексе, расположенном в отличном месте, всего в 2 километрах от центра Ровиня.

Первый уровень состоит из входного пространства, туалета, кладовки, кухни и столовой, гостиной с внутренней лестницей и крытой террасы.

На втором уровне находятся две спальни, гардеробная, ванная комната и лоджия.

Внешние пространства включают крытую террасу, террасу с перголой 5,60 м<sup>2</sup> (полезная 1,96 м<sup>2</sup>), сад на первом этаже площадью 138 м<sup>2</sup> (полезная 10,38 м<sup>2</sup>).

□...