



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Код :	28671
Расположение :	Pula
Площадь объекта :	0 m ²
Площадь земель :	493 m ²
Расстояние от центра :	0 m
Расстояние от моря :	0 m
Вид на море :	Нет
Земля :	Для строительства
Степень возможного строительства	Да

Цена : 205.000 €

Штињьян, продается земельный участок площадью 493 м², идеально подходящий для строительства семейного дома, современной виллы для отдыха или небольшого жилого здания.

Участок правильной прямоугольной формы и находится в пределах градостроительного плана, в застроенной части строительной зоны, что позволяет будущему владельцу быстро и легко реализовать проект. Доступ к земельному участку обеспечен непосредственно с главной асфальтированной дороги, через проезд шириной 6 метров.

Согласно условиям строительства, разрешено возведение зданий высотой до трех этажей и высотой до 10,5 метров, с коэффициентом заст...