



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	28630
<b>Расположение :</b>	Porč
<b>Площадь объекта :</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Этаж :</b>	2
<b>Количество этажей :</b>	3
<b>Врој соба :</b>	2
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Год постройки :</b>	1970
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

**Цена :** 235.000 €

На продажу предлагается уютная и функциональная двухуровневая квартира, расположенная в тихом жилом доме с всего 6 квартирами. Здание используется исключительно владельцами, без аренды, что обеспечивает спокойствие, приватность и приятное соседство.

Квартира имеет прекрасный вид на марину и море, а также дополнительную террасу, идеальную для отдыха.

Нижний уровень состоит из кухни с обеденной зоной, ванной комнаты и детской комнаты, в то время как на верхнем уровне находится спальня с дополнительным пространством для отдыха и гостиная.

Недвижимость готова к заселению без дополнительных вложений - она обо...