



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Код :	28576
Расположение :	Porč
Площадь объекта :	114.80 m ²
Площадь земель :	500 m ²
Расстояние от центра :	0 m
Расстояние от моря :	0 m
Вид на море :	Нет
Количество этажей :	1
Broj soba :	3
Количество ванных комнат :	2
Год постройки :	2026
Энергоэффективность :	A
Парковка :	Да

Цена : 463.500 €

На продажу предлагается одноэтажный дом, расположенный в тихом районе, всего в нескольких минутах езды от моря и центра Пореча. Недвижимость предлагает идеальное сочетание комфорта, уединения и природной среды, что делает её отличным выбором для проживания или туристической аренды.

Дом является частью дуплекса, но спроектирован таким образом, чтобы обеспечить максимальную приватность – единицы соединены только вспомогательными помещениями. Общая брутто площадь составляет 114,8 м², в то время как нетто жилая площадь составляет 79 м².

Интерьер современно организован и функционален: открытая концепция гостиной...