



DAMAC d.o.o.

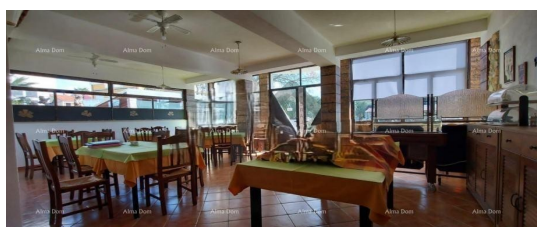
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Код :	28524
Расположение :	Rovinj
Площадь объекта :	847.51 m ²
Площадь земель :	726 m ²
Расстояние от центра :	0 m
Расстояние от моря :	0 m
Вид на море :	Нет
Количество этажей :	0
Broj soba :	7
Количество ванных комнат :	12
Год постройки :	2008
Энергоэффективность :	D
Парковка :	Да

Цена : 1.600.000 €

На продажу выставлено жилое и коммерческое здание в тихом районе города Ровинь, общей чистой площадью 847,51 м². Объект состоит из четырех этажей – подвала, первого этажа, второго и третьего – и предлагает комбинацию гостиничного и жилого пространства, что делает его отличной инвестиционной возможностью с уже налаженным бизнесом.

Распределение по этажам:

Подвал (237,19 м²)

Содержит котельную, два небольших склада, большое помещение для производства пасты, гардероб и туалет для персонала, а также два входа. Имеет решение о минимально технических условиях.

Первый этаж (213,58 м²)

Ресторан с крытой террасой, баром, кухне...