



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Код :	28504
Расположение :	Medulin
Площадь объекта :	0 m2
Площадь земель :	594 m2
Расстояние от центра :	0 м
Расстояние от моря :	0 м
Вид на море :	Нет
Земля :	Для строительства
Степень возможного строительства	Да

Цена : 350.000 €

На продажу земельный участок общей площадью 1.943 м², расположенный в Винкуране, в тихом и очень востребованном месте, всего в 200 метрах от моря и в 10 минутах езды от центра Пулы.

Из общей площади 594 м² находятся в пределах строительной зоны, в то время как остальная часть предоставляет дополнительное пространство для двора, сада или других объектов.

Возможности строительства:

- жилой дом с до 3 жилыми единицами
- до 3 надземных этажей + подвал
- максимальная высота здания: 10 м

Участок идеально подходит для строительства семейного дома с просторным двором, а также как инвестиция в исключительно привлекательном мест...