



DAMAC d.o.o.

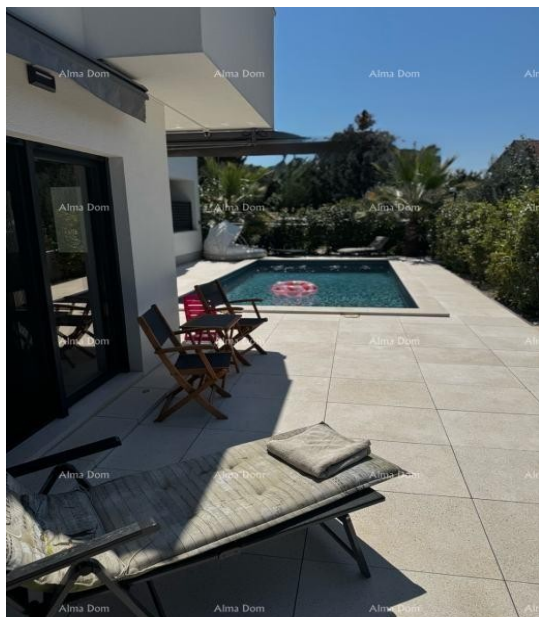
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	28484
<b>Расположение :</b>	Pula
<b>Площадь объекта :</b>	102 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	3000 m
<b>Расстояние от моря :</b>	2500 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Этаж :</b>	Цокольный этаж
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Врој соба :</b>	2
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Год постройки :</b>	2024
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

**Цена :** 330.000 €

На продажу предлагается полностью меблированная и готовая к заселению трехкомнатная квартира на первом этаже современного новостроя, расположенная в тихом районе Пулы, в небольшом жилом здании с двумя этажами.

Квартира с чистой площадью 60 м<sup>2</sup> (общая расчетная площадь 102,7 м<sup>2</sup>) отличается функциональной и уютной планировкой, которая включает в себя гостиную с кухней и столовой, две спальни, ванную комнату с туалетом и просторную террасу.

Особую ценность этой недвижимости придает прямой выход на ухоженный двор с бассейном, садом и зоной для барбекю, что идеально подходит для отдыха и времяпрепровождения на свежем воздухе...