



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	28458
<b>Расположение :</b>	Ližnjan
<b>Площадь объекта :</b>	165 m2
<b>Площадь земель :</b>	360 m2
<b>Расстояние от центра :</b>	150 m
<b>Расстояние от моря :</b>	3500 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Количество ванных комнат :</b>	2
<b>Год постройки :</b>	1970
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

Цена : 350.000 €

На спокойном и уютном месте в Шишане расположен этот дом, который предлагает идеальное сочетание приватности и комфортной обстановки. Недвижимость является отличным выбором для тех, кто ищет спокойствие, но в то же время хочет находиться вблизи всех необходимых удобств и моря.

Дом состоит из двух отдельных жилых помещений, что делает его подходящим для большой семьи, сочетания проживания и аренды или исключительно для инвестиций. Одна квартира находится на первом этаже, а другая на втором, каждая из которых имеет собственную террасу.

Обе квартиры имеют функциональную планировку и состоят из просторной гост...