



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	28320
<b>Расположение :</b>	Pula
<b>Площадь объекта :</b>	535 m2
<b>Площадь земель :</b>	440 m2
<b>Расстояние от центра :</b>	500 m
<b>Расстояние от моря :</b>	50 m
<b>Вид на море :</b>	Да
<b>Количество этажей :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	6
<b>Количество ванных комнат :</b>	6
<b>Год постройки :</b>	1978
<b>Энергоэффективность :</b>	A
<b>Гараж :</b>	Да
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да
<b>Подвал :</b>	Да

Цена : 2.300.000 €

Стойте! Зеленика!

В продаже находится отдельный дом с гаражом и кладовой.

Состоит из первого этажа и двух этажей.

На первом этаже находится гараж площадью около 40 м<sup>2</sup>. Перед гаражом парковка для двух автомобилей.

Плюс большая кладовая площадью около 45 м<sup>2</sup>.

На первом этаже квартира площадью 128 м<sup>2</sup>, которая состоит из просторной гостиной с обеденной зоной, кухни, двух спален, ванной комнаты и туалета, а также небольшой кладовой в квартире.

Из гостиной выход на большую крытую террасу площадью 50 м<sup>2</sup>.

Снаружи лестница ведет на 1-й этаж, где находится квартира площадью 157 м<sup>2</sup> с двумя спальнями (одна комната с террасой), ...