



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	28301
<b>Расположение :</b>	Medulin
<b>Площадь объекта :</b>	41 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Этаж :</b>	Цокольный этаж
<b>Количество этажей :</b>	3
<b>Врој соба :</b>	1
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Год постройки :</b>	2024
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Подвал :</b>	Да

**Цена :** 219.000 €

На продажу предлагается однокомнатная квартира, расположенная в качественном новострое в одном из самых востребованных районов Медулина. Недвижимость находится в тихом и уютном окружении, которое обеспечивает идеальный баланс между приватностью и близостью ко всем необходимым удобствам.

Квартира тщательно спроектирована, чтобы максимально использовать пространство и естественное освещение. Гостиная соединена с кухней и столовой в функциональное целое, в то время как спальня обеспечивает комфорт и спокойствие. Особое преимущество этой недвижимости — прямой выход в прекрасно оформленный частный сад, к...