



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	28263
<b>Расположение :</b>	Barban
<b>Площадь объекта :</b>	0 m2
<b>Площадь земель :</b>	1588 m2
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Земля :</b>	Для строительства
<b>Степень возможного строительства</b>	Да

**Цена :** 140.000 €

Продается земельный участок площадью 1.588 м<sup>2</sup> в урбанизированной зоне, в самом начале деревни (окрестности Барбана).

На участке расположены хозяйственные постройки общей площадью около 100 м<sup>2</sup>, которые не легализованы, но находятся на участке более 50 лет, поэтому их можно легализовать. Есть септическая яма, электричество находится на участке, а вода всего в 2 метрах.

Вход на участок осуществляется непосредственно с дороги. Собственность 1/1, без обременений.

Участок предлагает прекрасный вид на Рашкий залив, море (остров Крк) и Учку, что делает его идеальным для строительства семейного дома или виллы для отдыха.

Ко...