



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	28186
<b>Расположение :</b>	Svetvinčenat
<b>Площадь объекта :</b>	105 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	244 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Количество ванных комнат :</b>	2
<b>Год постройки :</b>	n/a
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано
<b>Парковка :</b>	Да

**Цена :** 422.300 €

В мирной и идиллической деревне недалеко от Светвинчената продается аутентичный каменный дом с бассейном, который идеально сочетает традиционное истарское очарование и современный комфорт.

Дом площадью 105 м<sup>2</sup> располагается на 2х этажах. На первом этаже находятся гостиная с кухней и столовой, туалет, терраса и двор с бассейном площадью 15 м<sup>2</sup>. На первом этаже расположены две спальни и ванная комната, а на мансарде находятся еще две спальни и еще одна ванная комната.

Во дворе находится дополнительная квартира площадью 24 м<sup>2</sup> и коноба площадью 9 м<sup>2</sup>, что предоставляет дополнительную ценность и гибкость — идеально для □...