



DAMAC d.o.o.

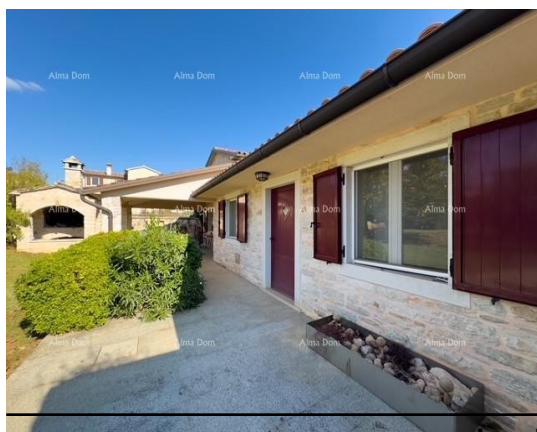
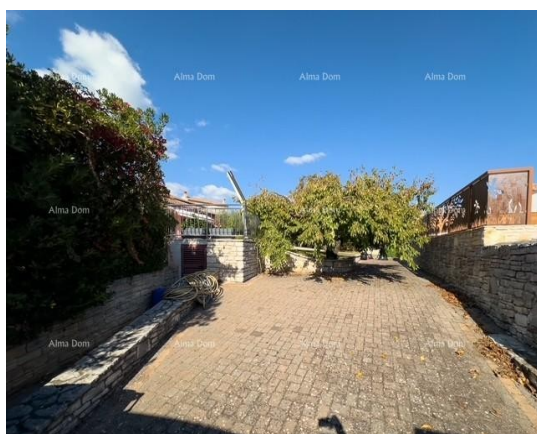
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	28059
<b>Расположение :</b>	Bale
<b>Площадь объекта :</b>	258 m2
<b>Площадь земель :</b>	2013 m2
<b>Расстояние от центра :</b>	500 m
<b>Расстояние от моря :</b>	6000 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	6
<b>Количество ванных комнат :</b>	2
<b>Год постройки :</b>	n/a
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

Цена : 3.000.000 €

В мирном и ухоженном районе Бала продается просторная вилла площадью 258 м<sup>2</sup>, расположенная на участке площадью 1.310 м<sup>2</sup>, с бассейном размером 40 м<sup>2</sup> и дополнительным домом для гостей (73 м<sup>2</sup>) с крытой террасой площадью 43 м<sup>2</sup> на участке площадью 449 м<sup>2</sup>. Дом состоит из двух этажей. На первом этаже находятся три спальни, одна из которых имеет собственную ванную комнату, в то время как две другие делят общую ванную и дополнительный туалет. Гостиная открытого типа с камином соединена с кухней и столовой, также имеется кладовая. Отопление осуществляется с помощью теплого пола и радиаторов, подключенных к тепловому насосу, а тепл[...]