



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Код :	28023
Расположение :	Medulin
Площадь объекта :	332 m ²
Площадь земель :	723 m ²
Расстояние от центра :	7000 m
Расстояние от моря :	100 m
Вид на море :	Да
Количество этажей :	2
Broj soba :	4
Количество ванных комнат :	5
Год постройки :	2026
Энергоэффективность :	A+
Парковка :	Да
Кондиционер :	Да

Цена : 1.300.000 €

На привлекательной локации в Помере, всего в 75 м от моря, продается роскошная отдельно стоящая вилла площадью 332 м², расположенная на земельном участке площадью 723 м², с открытым видом на море.

Вилла состоит из трех этажей и предлагает высочайшую степень уединения, современный дизайн и максимальный комфорт. Особенностью недвижимости является впечатляющая гостиная с высотой потолка 6 м и элегантной галереей, которая придает пространству дополнительную воздушность и роскошное ощущение.

Недвижимость включает 4 спальни с собственными ванными комнатами, просторную гостиную, большие террасы с видом на море, ухож□...