



DAMAC d.o.o.

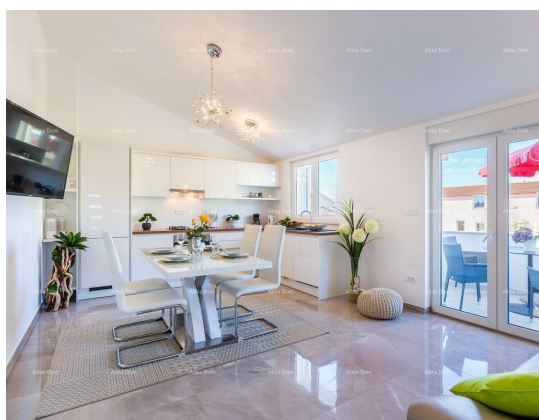
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	27931
<b>Расположение :</b>	Medulin
<b>Площадь объекта :</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	170 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	100 m
<b>Вид на море :</b>	Да
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Количество ванных комнат :</b>	2
<b>Год постройки :</b>	2022
<b>Энергоэффективность :</b>	A
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

**Цена :** 600.000 €

На отличном местоположении в Медулине, всего в 100 метрах от моря, продается полностью отремонтированный и современно оборудованный дом с двумя отдельными апартаментами - идеален для туристической аренды или семейного отдыха.

Дом расположен на ухоженном участке площадью 170 м<sup>2</sup>, с обеспеченной парковкой для двух автомобилей и ухоженным садом, который включает в себя уличный гриль и зону для отдыха.

Планировка помещений:

Первый этаж:

Входной коридор

Две спальни

Открытая гостиная с кухней и столовой

Просторная терраса с частичным видом на море.

Большая кладовая под лестницей (в настоящее время оформлена как пр...