



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	27913
<b>Расположение :</b>	Poreč
<b>Площадь объекта :</b>	200 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	2700 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Год постройки :</b>	1985
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

Цена : 399.000 €

На продажу предлагается просторный семейный дом площадью 200 м<sup>2</sup>, расположенный в тихом месте всего в 5 км от Пореча. Дом состоит из двух этажей, по 100 м<sup>2</sup> каждый, и предлагает идеальное сочетание комфорта, функциональности и потенциала для развития туристической деятельности.

Планировка помещений:

3 спальни  
большая гостиная  
просторная кухня  
столовая  
коридор  
ванная комната.

При доме имеется гараж, а над ним располагается большая терраса, идеальная для общения и отдыха на свежем воздухе.

На участке также находится отдельное строение – открытая гаражная площадка площадью 70 м<sup>2</sup>.

Приусадебный участок 2700 м<sup>2</sup>. Ровный и...